

OTP BANKA d.d., Split, Domovinskog rata 61, OIB: 52508873833, zastupan po punomoćnici odvjetnici Merimi Ibrahimović iz Pule, Dobrilina 9 temeljem Specijalne punomoći izdane dana 5.11.2019. godine, na kojoj je potpis zakonskog zastupnika ovjeren po javnom bilježniku Iliji Šariću iz Splita dana 8.11.2019. godine pod brojem OV-6392/2019 (u daljnjem tekstu: Cedent)

i

LOTUS STELLA d.o.o, Pula, Giardini 12, OIB: 58549233007, zastupan po članu uprave Mariju Jašareviću (u daljnjem tekstu: Cesionar)

sklapaju u Puli, dana 20.11.2019. (dvadesetogstudenogdvijetisućedevenaeste) godine slijedeći

UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE

Članak 1.

(1) Cedent izjavljuje:

1.1. da ima dospjelu novčanu tražbinu prema društvu I.G.-NEKRETNINE d.o.o. u stečaju, Pula, Antenska 15, OIB: 78458102268 (u daljnjem tekstu: Cesus) iz pojedinačnih ugovora kako slijedi:

1.1.1. temeljem Ugovora o izdavanju garancije broj G/152/10 od 12. travnja 2010. godine sklopljen dana 12.04.2010. godine između Cedenta, s jedne strane i s druge strane: Cesusa kao nalogodavca/zalogodavca, ISTRAGRADNJA d.o.o., Pula, Lošinjska 30, OIB:57830493228, kao jamca 1 i I.G.-TRGOVINA d.o.o., Pula, Labinska 81 OIB:05290660531, kao jamca 2 i I.G. – GRAD d.o.o., Pula, Lošinjska 30, OIB:95160076963, kao jamca 3, svi s druge strane, a koji je solemniziran po javnom bilježniku Mirni Pliško pod brojem OV-3180/10 dana 12.04.2010. godine i 1. Aneksa ugovora o izdavanju garancije broj G/152/10 koji je sklopljen dana 13.04.2011. godine i solemniziran po javnom bilježniku Mirni Pliško pod brojem OV-2954/11 dana 14.04.2011. godine (u daljnjem tekstu: Ugovor o izdavanju garancije) i

1.1.2. temeljem Ugovora o kratkoročnom kreditu broj 100503287646 sklopljen dana 07. svibnja 2010. godine između Cedenta, s jedne strane i s druge strane: društva ISTRAGRADNJA d.o.o. kao korisnika kredita, Cesusa kao zalogodavca/jamca 1, I.G.-TRGOVINA d.o.o. kao jamac 2 i I.G. – GRAD d.o.o. kao jamac 3, a koji je solemniziran po javnom bilježniku Mirni Pliško pod brojem OV-4285/10 dana 14.05.2010. godine i Aneksa br. 1. Ugovora o kratkoročnom kreditu koji je sklopljen dana 31.05.2010. godine i Aneksa br. 2. Ugovora o kratkoročnom kreditu koji je sklopljen dana 13.04.2011. godine i solemniziran po javnom bilježniku Mirni Pliško pod brojem OV-2957/11 dana 14.04.2011. godine (u daljnjem tekstu: Ugovor o kratkoročnom kreditu);

1.2. da tražbina iz stavka 1. točke 1.1. podtočke 1.1.1. ovog članka na dan 16.10.2019. godine iznosi 16.525.093,48 kuna, prema izvratku iz poslovnih knjiga Cedenta koji izvadak je **Prilog 1.** ovog Ugovora i čini njegov sastavni dio, a sve uvećano za troškove ovršnih postupaka iz stavka 2. ovog članka;

2
H A L
POLA
PLIŠ
ILJE

pozivi na plaćanje troškova iz članka 4. stavka 2. ovog Ugovora dostavljaju se elektroničkom poštom na adresu Cesionara: marijoistra@hotmail.com.

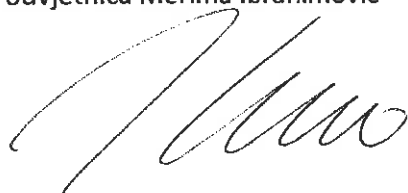
Članak 14.

(1) Ovaj Ugovor sklapa se u dva istovjetna primjerka i četiri ovjerene preslike od kojih Cedent zadržava dva ovjerena preslika, a Cesionar jedan izvornik i dva ovjerena preslika, a jedan izvornik služi za potrebe javnog bilježnika.

CEDENT

OTP banka d.d.

koju zastupa punomoćnica
odvjetnica Merima Ibrahimović

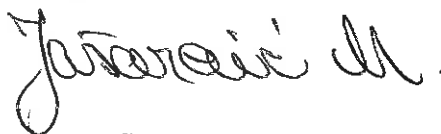


MERIMA IBRAHIMOVIĆ
ODVJETNIK - AVVOCATO
Pula, Dobriliina 9, tel/fax. 223-840

CESIONAR

LOTUS STELLA d.o.o.

kojeg zastupa član uprave
Marijo Jašarević



LOTUS STELLA d.o.o.
P U L A, Giardini 12
OIB 58549233007

Ja, javni bilježnik **MIRNA PLIŠKO**, Pula, Smareglina ul.br. 7,
potvrđujem da je stranka:

ODVJETNICA MERIMA IBRAHIMOVIĆ, OIB 22315377769, Pula, **DOBRILINA 9**,
punomoćnica **OTP banka d.d. Split**, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis
na pismenu je istinit. Podnositelj pismena javnom bilježniku je osobno poznat.

MARIJO JAŠAREVIĆ, OIB 16964106973, **MEDULIN, MEDULIN, VRČEVAN 107**, kao
direktor **LOTUS STELLA d.o.o.**, MBS 130004593, OIB 58549233007, Pula, **GIARDINI 12**, u
mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost
podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 114633367 PU Istarska, ovlaštenje
za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 20,00 kn.

Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 60,00 kn uvećana za PDV u
iznosu od 15,00 kn.

Broj: **OV-7282/2019**

Pula, 20.11.2019.



Javni bilježnik
MIRNA PLIŠKO

Javnobilježnički prisjednik
Ivan Regvat

